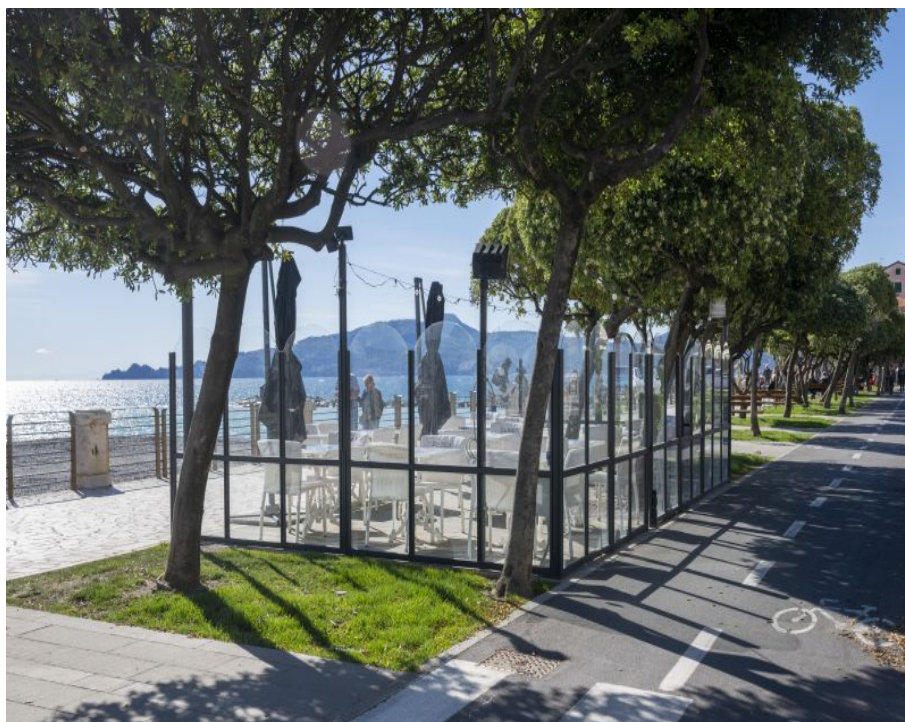
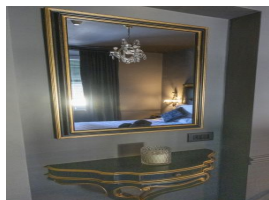
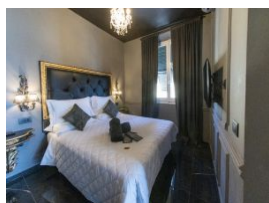
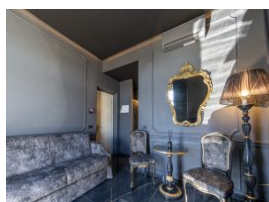
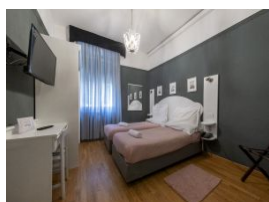


Vendita struttura alberghiera

Chiavari



Commerciali

Prezzo € 3.800.000

Rif. Agenzia: VC/16
Cap: 16043
Città : Chiavari
Ubicazione: Centrale
Zona: lungomare

Camere: 20
Bagni:
Metratura Mq.: 1000
Spese Annuali:
Dati Ace: Classe G

Descrizione

Si propone in vendita a Chiavari (GE), riviera ligure di levante, tra Portofino e le Cinque Terre, struttura alberghiera indipendente, tre stelle, composta da 20 camere con bagno personale e due nuovissime suites, solarium, ampie poggiate e/o terrazzi, salone per cerimonie ed accessori vari, compreso un dehors sulla passeggiata a mare. L'immobile è sviluppato su quattro piani oltre al piano seminterrato dove troviamo lavanderia/stireria, locale tecnico, cantina/deposito. Al piano terra si trovano cucina, reception, bar/sala ristorante ed ingresso albergo. Piano 1°: 4 camere e due suites, ampi spazi esterni. Piano 2°: 8 camere. Piano 3°: 8 camere e spazi esterni. Vista mare unica, in quanto l'immobile si trova sul lungomare di Chiavari, vicinissimo alla spiaggia. E' compresa nella vendita anche la cessione dell'attività alberghiera. Trattativa riservata.

Agenzia Immobiliare Demartini

Viale Nicola Arata, 6b - 16043 Chiavari (Ge)

Telefono e Fax 0185 325462 — Cell: 335 7048566

Iscrizione CCIAA Genova n° REA Ge-377151 • Aderente CEI (Conf. Europeenne de l'Immobilier)

<https://www.demartinimmobiliare.it> - email: info@demartinimmobiliare.it